

В Омске подвели итоги отопительного

Михаил ЖБАНКОВ

Основной проблемой сферы специалисты называют задолженность перед предприятиями ЖКХ. В МАРЬЯНОВСКОМ РАЙОНЕ СТРОЯТ МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВОДОПРОВОД

- На подготовку к отопительному сезону 2014 - 2015 годов было направлено 3,4 млрд. рублей. Заменено 69 котлов, почти 85,8 км тепловых сетей, 107,8 км водопроводных сетей. Отопительный сезон начался вовремя и прошел стабильно, - рассказал замминистра транспорта и ЖКХ региона Александр Бирюков. - В 2014 году реализованы мероприятия по строительству и реконструкции объектов водоснабжения в Омске и Калачинском районе, а также объекты теплоснабжения в Одесском (4) в Павлоградском (2) и Нижнеомском (1) и. На эти цели было направлено более 42 млн рублей. В период подготовки к отопительному сезону реализовано 30 инвестиционных проектов на общую сумму 95 млн.

За счет привлечения средств из бюджетов разных

уровней и внебюджетных источников построено более 417 км. газопроводов и газифицировано 12 289 квартир, что на 26,6 % больше, чем в 2013 году. Для того, чтобы не допустить дефицита запасов топлива областное правительство предоставило товарный кредит в количестве 9 тысяч тонн мазута теплоснабжающим организациям муниципальных районов, что составляет 46% от потребности на отопительный сезон.

Сейчас начинается процесс подготовки к следующему. До 1 октября в общей сложности запланировано подготовить 1 568 теплоисточников, 2876 км тепловых сетей, 9786 водопроводных, в том числе модернизировать не менее 10 котельных, осуществить замену 65 котлов на объектах теплоснабжения, 55 км тепловых сетей и 70 км водопроводных.

Уже выделены средства областного бюджета в объеме 46 млн рублей Марьяновскому району на строительство межпоселкового водопровода от автоматизированной насосной станции в пос. Конезаводский до дер. Голенки - аула Кара-Терек - дер. Михайловка - с. Боголюбовка - дер.



Марина АНАНОВА

&&&

Большая Роща. Также планируется привлечь на объекты теплоснабжения порядка 50 млн. рублей внебюджетных инвестиций.

Остается актуальной проблема долгов потребителей. По состоянию на 1 апреля 2015 года общая сумма задолженности потребителей за оказанные жилищно-коммунальные услуги по Омской области составляет 5,6 млрд. руб., из которых - 5,1 млрд. руб. перед городскими организациями, и 500

млн. руб. перед коммунальными организациями муниципальных районов.

НОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ НА ОКРАИНЕ ГОРОДА

- Главная проблема, которая стояла перед мэрией перед началом отопительного сезона - теплоисточник в Степном, - сообщил замдиректора департамента городского хозяйства администрации Омска Михаил Бут. - В июне прошлого года вышло постановление мэра го-

рода о строительстве в поселке газовой котельной. В рекордные сроки, за 3 месяца мы ее построили. 6 ноября объект был включен в поселковую отопительную систему и обеспечил бесперебойное теплоснабжение и горячее водоснабжение всего жилого фонда и объектов соцкультбыта. По сравнению с прошлым годом количество технологических отключений на коммунальных сетях сократилось. На тепловых на 10%, сетях го-

НОВОСТИ КОМПАНИИ

Рациональный подход - стабильные платежи

500 млн рублей - объем инвестиций, которые будут направлены в этом году на проектирование и строительство объектов газоснабжения и газификации в Омской области по программе «Газпрома». Но эти масштабные вложения не смогут полноценно работать без своевременных расчетов потребителей за поставленный ресурс.

Уже почти 20 лет «Газпром межрегионгаз Омск» является поставщиком природного газа на ресурсном рынке Омской области. В течение нынешнего отопительного периода, как и в предыдущие годы, компания без перебоев осуществляла поставку топлива надлежащего качества промышленным предприятиям, ЖКХ и населению в необходимых количествах в соответствии с договорами на поставку газа. Но проблема неплатежей - камень преткновения в системной и отлаженной работе.

- У нас ситуация по оплате газа потребителями примерно такая же, как и у других ресурсоснабжающих организаций, - констатирует заместитель генерального директора по реализации газа ЗАО «Газпром межрегионгаз Омск» Сергей Дедов. - На сегодня совокупная сумма задолженностей предприятий ЖКХ самая большая за последние годы. По нашим данным, на 15 апреля она составила 632 млн рублей. Если провести параллель с аналогичными периодами прошлых лет, отмечается существенный рост долгов. По данным на 1 апреля 2013 года долги составили 304 млн, в 2014 - 451 млн.

На 1 апреля 2015 года - 597 млн

рублей. Тенденция удручающая. Мы беседовали с руководителями районных и городских организаций и выяснили: население платит вовремя, в среднем 95 - 97% от начисленных сумм. Куда уходит деньги - большой вопрос. Ни для кого не секрет, что сегодня теплоснабжающие организации в своей массе избрали формой собственности ООО. Соответственно, кроме уставного капитала в 10 - 15 тысяч рублей у них ничего нет. Имущество в аренде, они осуществляют только эксплуатацию арендованного оборудования и сетей. Есть, конечно, районы, где ситуация по платежам не ухудшается, но в большинстве районов наблюдается снижение платежей. Глобальная проблема - банкротство таких предприятий. С них фактически нечего взять: нет ни денег, ни имущества. Как следствие - уход от нормальных расчетов. Общая задолженность 15 предприятий-банкротов - 130 млн рублей. Долговые лидеры - коммунальные организации МУП «Теплокоммунэнерго» Черлакского района, ООО «Тепловик» Таврического района, ООО «Исилькульская тепловая компания-1», МП «Тепловая

компания» г. Омска, ООО «Октан-Сервис». Но несмотря на сложности, работа с должниками проводится, и долги все равно будут взысканы. Мы уже подали 41 судебный иск на 418 млн рублей. Самые крупные суммы взыскиваемого долга у ООО «ТГКом» - 97 млн рублей, МП «Тепловая компания г. Омска» - 94 млн рублей, МУП «Тепло-энергетическая компания» Омского района - 33 млн рублей.

Нашим потребителям не следует забывать, что ЗАО «Газпром межрегионгаз Омск» не является поставщиком коммунальных услуг. Мы ресурсоснабжающая компания - поставщик газа, а значит, в соответствии с действующим законодательством имеем право приостановить подачу ресурса из-за неплатежей, что и делаем. С завидной регулярностью мы отправляем уведомления с предупреждениями об отключении злостных неплатежников в органы местного самоуправления, надзорные и правоохранительные органы. Пока стучимся в закрытые двери, но пути выхода найдем.

Мелким предприятиям сложно самостоятельно справиться с долговым бременем необходима помощь из бюджета. Проблема неплатежей лежит глубже - нужно модернизировать оборудование котельных, поскольку техническое перевооружение позволит рационально использовать ресурс. На сегодня, например в ряде районов,



Сергей ДЕДОВ.

отопительный сезон не завершен. А в условиях плюсовых температур потребность в тепле у потребителей значительно снижается, при этом идет реальная трата ресурсов - угля, мазута, газа - на отопление окружающей среды. Но вырабатывать меньше тепла предприятия на мощном и устаревшем оборудовании просто не могут - необходима модернизация котельных. От реализации этой задачи и последующей экономии выиграют все. Ведь рациональный подход к работе, стабильные платежи, развитие на перспективу - звенья одной цепи.