

Кому и на каких условиях полагается помощь государства в улучшении жилищных условий? Как вступить в жилищную программу молодым семьям? Что такое - статус нуждающегося?



Светлана ШЕНФЕЛЬД, директор департамента жилищной политики администрации Омска.

Хотим в программу

В прошлом году нас поставили на учёт как нуждающихся в улучшении жилья в категории «молодая семья». Нужно ли нам отмечаться в администрации с наступлением нового года или нет?

Светлана, Омск

- Если молодая семья уже состоит на учёте, необходи-

Квартирная очередь

Как улучшить условия проживания?

мо подтвердить свою нуждаемость в текущем году. Для этого нужно обратиться к специалистам отдела учёта граждан, нуждающихся в жилье. Для жителей Ленинского административного округа тел.: 25-15-20, Октябрьского - 25-15-20, Советского - 25-27-40, Центрального - 25-37-40, Кировского - 55-11-71.

Сын со снохой хотят попросить попасть в жилищную программу для молодых семей, им по 30 лет, воспитывают троих детей. Есть ли у них шансы?

Людмила Петровна, Омск

- Для участия в программе молодой семье необходимо прежде всего встать на учёт в качестве нуждающейся в

жилье. Для этого с документами нужно обратиться в Службу одного окна (ул. Гагарина, 32/ 1, тел.: 78-79-01). Приём заявлений на участие в программе в 2014 году будет осуществляться до 20 августа 2013 года. Первоочередным правом быть включёнными в программу обладают многодетные семьи с тремя и более детьми, а также семьи, вставшие на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года.

Кто крайний?

Слышал, что граждане с низкими доходами и без жилья могут встать в очередь на квартиру. Как это сделать?

Сергей, Омск

- На учёт в качестве нуждающихся в жилье могут быть взяты малоимущие граждане, постоянно проживающие по месту жительства в городе Омске и не имеющие жилья в собственности. При этом на одного члена семьи должно приходиться менее 15 м² общей площади. Кроме того, суммарный доход всех членов семьи (пенсионеры, студенты, работающие) не должен превышать размер двух прожиточных минимумов на каждого члена семьи. Для трудоспособного населения это 12 246 руб., для пенсионеров 9 026 руб., для детей - 10 842 руб. Для постановки на учёт необходимо обратиться в администрацию округа по месту проживания.

Я малоимущий, стою в очереди на квартиру, но слышал, что нужно каждый год подтверждать свой статус. Куда для этого обратиться?

Владимир Дмитриевич, Омск

- Граждане, признанные малоимущими и принятые на учёт после 1 марта 2005 года, подтверждают свой статус один раз в два года. Процедура максимально проста. Первоначально нужно обратиться в Службу одного окна к специалисту департамента социальной политики для получения уведомления о признании малоимущим. Затем нужно предоставить полученное уведомление в окружной отдел учёта граждан, нуждающихся в жилых помещениях (телефоны названы выше).

Марина ПРОЖОГА

Два десятилетия на пользу людям

Ни для кого не секрет, что «Газпром» - самая крупная компания нашей страны. 20 лет назад 17 февраля 1993 года постановлением правительства государственной газовой концерн «Газпром» был преобразован в акционерное общество.

В отличие от нефтянки и электроэнергетики, газовая отрасль не была раздроблена на куски, а осталась единой. В 1990-е годы потребление газа в России резко сократилось. Упала и платёжная дисциплина. Постепенно ситуация нормализовалась, и «Газпром» приступил к реализации масштабной программы по газификации российских регионов. С 2005 года по настоящее время уровень газификации в целом по стране увеличился благодаря «Газпрому» на 9% и достиг 63,2%. В 2005-2011 годах на реализацию программы было направлено более 146 млрд руб., а в 2012 году - 33,8 млрд руб.. План на 2013 год - 33,4 млрд руб.

Для «Газпрома» это в первую очередь социальный, а не бизнес-проект. Ведь газ поставляется населению по ценам, которые в шесть-семь раз ниже, чем в Европе. В дальнейшем ситуация не изменится, так как цену «голубого топлива» для населения продолжит устанавливать государство.

Сейчас приоритетной задачей для «Газпрома» является газификация Восточной Сибири и Дальнего Востока, где её уровень гораздо ниже общероссийского. В 2011 году был введён в эксплуатацию магистральный газопровод «Сахалин-Хабаровск-Владивосток». Что касается европейской части России, то «Газпром» предполагает осуществить вторичную газификацию в тех регионах, куда газ пришёл 40-60 лет назад. Здесь пла-

нируется менять устаревшую инфраструктуру на суперсовременную. В частности, металлические трубы будут заменяться полимерными.

О работе «Газпрома» в нашем регионе изданию рассказал Виктор ВАРЖИН, генеральный директор ЗАО «Газпром межрегионгаз Омск».

90 километров газопроводов

- Виктор Николаевич, расскажите о планах «Газпрома» по газификации региона в текущем году?

- Программа газификации регионов РФ реализуется ОАО «Газпром» в Омской области с 2006 года, инвестиции составили больше 650 млн руб. За семь лет в нашем регионе построено 90 км межпоселковых газопроводов, газифицировано восемь населённых пунктов.



В настоящее время в стадии утверждения находится программа газоснабжения и газификации Омской области на период с 2012 по 2015 год, в рамках которой запланировано строительство двух крупных межпоселковых газопроводов общей протяжённостью 114 км и более 40 котельных. Первый газопровод протяжённостью 45 км - в Москаленском районе, второй, 70 км, - от Тюкалинска до Называевска. Строительство данных газо-

проводов может начаться уже в 2013 году в случае готовности проектно-сметной документации. Функции куратора в регионе выполняет наша организация - «Газпром межрегионгаз Омск».

- Почему для строительства были выбраны именно эти газопроводы, чем руководствовались в «Газпроме»?

- Предварительно проведённая серьёзная работа по определению направлений строительства газопроводов. Строительство новых газовых сетей ведётся так, чтобы в дальнейшем к ним подключилось значительное количество потребителей.

В частности, газопровод со стороны Крутинки обеспечивает топливом только 30% населения Называевска. Отсутствие технической возможности транспортировать газ в этот город не даёт его газифицировать, а потребность есть. После ввода в эксплуатацию подводящего газопровода «Тюкалинск - Называевск» только в Называевске 600 домовладений получают возможность подключиться к газовой сети. Кроме того, в полном объёме будут обеспечиваться потребности в топливе промышленных предприятий Называевска.

Совместная работа

- Как и в предыдущие годы, программа реализуется совместно с региональным правительством? Напомним о последнем объекте совместной работы.

- Да, программа газификации в Омской области осуществляется двумя сторонами. «Газпром» ведёт строительство межпоселковых газопроводов, соединяющих населённые пункты. Задачу строительства внутрипоселковых газопроводов и подведения топлива непосредственно к домам людей решают



Виктор Варжин, гендиректор ЗАО «Газпром межрегионгаз Омск»

администрации всех уровней - областная, районные и сельских поселений.

Что касается последнего совместного объекта, в 2011 году был построен межпоселковый газопровод протяжённостью 7,2 км в Исилькульском районе. Это позволило газифицировать два населённых пункта Кухаревского сельского поселения - село Маргенау и деревню Пучково, к газовой сети подключили порядка 300 домовладений, четыре объекта социальной сферы с автономным газовым отоплением.

- Сейчас уже можно сказать, сколько населённых пунктов будет подключено к сети газоснабжения в результате строительства новых межпоселковых газопроводов?

- Конечно, строительство новых межпоселковых газопроводов позволит в ближайшие годы подключить к газоснабжению порядка 2 300 домовладений и 44 объекта социальной сферы (школы, детские сады, клубы, больницы, ФАПы) в 25 населённых пунктах Москаленского, Называевского и Тюкалинского районов Омской области.

КСТАТИ

ЗАО «Газпром межрегионгаз Омск» - компания, входящая в структуру ООО «Газпром межрегионгаз» (100%-ное дочернее общество ОАО «Газпром»), является единственным поставщиком природного газа в регион по цене, регулируемой государством.

Компании принадлежит 84,4% рынка природного газа в Омской области. «Газпром меж-

регионгаз Омск» обеспечивает топливом крупных промышленных потребителей, предприятия среднего и малого бизнеса, объекты социальной сферы, жилищно-коммунального комплекса и население Омской области. Сегодня ЗАО «Газпром межрегионгаз Омск» работает с 980 производственными потребителями, с 195 тыс. абонентов в Омске и Омской области.