

«Нужно отбросить страхи и стыд при сносе домов», -

заявил президент Союза строителей Омской области Николай ЛИЦКЕВИЧ

Кирилл СЧАСТЛИВЫЙ

20 ДЕКАБРЯ в мэрии состоялся совет по нацпроектам, реализованным на территории города Омска. Первым о проделанной работе за 2007 год Виктору ШРЕЙДЕРУ сообщил его заместитель Евгений ФРЕЗОРГЕР.

Он отметил, что на конец рабочей недели выполнение планов на текущий год составило 90%. Остальные 10% обязательно будут реализованы до 31 декабря.

- К примеру, по проекту «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» из 31 запланированного мероприятия полностью выполнены 28, три ме-

роприятия находятся в стадии реализации. По итогам текущего года планируемый ввод составит не менее 820 тыс. квадратных метров жилья, - сказал Евгений ФРЕЗОРГЕР.

Выслушав внимательно своего зама, Виктор ШРЕЙДЕР высказал замечание:

- Вы сказали об обеспечении ввода в эксплуатацию не менее 820 тыс. квадратных метров общей площади жилых домов. Но наши отраслевые планы несколько выше. Общая площадь должна быть минимум 900 тыс. квадратных метров.

- Хорошо, Виктор Филиппович, подкорректируем, - ответил Евгений ФРЕЗОРГЕР.

По нацпроекту «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»

более подробно рассказал директор департамента строительства администрации Омска Сергей КОЗУБОВИЧ.

Он сказал, что по состоянию на 10 декабря текущего года департаментом заключено 85 соглашений с инвесторами-застройщиками по регенерации 90 кварталов ветхого и аварийного жилья. Вследствие регенерации предполагается объем жилой площади составит более 9 миллионов квадратных метров.

Общая площадь домов, которым необходим комплексный ремонт, составляет 634 тыс. квадратных метров.

- Усиление конструкций позволит сохранить несущую способность домов еще на 50 лет. Стоимость усиления четырехсекционного пятиэтажного дома соста-

вит 5, 8 млн рублей. Если сюда добавить утепление, ремонт фасадов, замену оконных и дверных блоков, то потребуются еще 13, 9 млн рублей. Полный комплекс работ на один дом оценивается в 30, 5 млн рублей. Общая сумма затрат колеблется от 1 до 5 млрд рублей, - уточнил директор департамента строительства.

Также 60 домам будет сделана надстройка мансардных этажей. Стоимость работ оценивается в 43 млн рублей. Строительству будет вестись за счет средств инвесторов.

Выступил на совете и президент Союза строителей Омской области Николай ЛИЦКЕВИЧ. Он пожаловался на задержку выполнения проектных работ и нехватку кадров. Помимо этого президент Союза строителей высказал свою точку зрения по проблеме сноса жилья.

- Этот путь нужно изучить и отбросить страх и стыд. Это реально, это правильно, это надежно, - сказал он.

- Нужно все-таки понимать, что это не панацея. Мы не сможем все снести. Здесь основной механизм должен заключаться в модернизации конструкций, усилении их и комплексной реконструкции. Но если есть возможность сноса, на это нужно идти, - согласился мэр

ПОТАПОВ планирует выйти на ул. Хмельницкого через обком КПРФ

Депутатам горсовета идея понравилась

Оксана МИРОНОВА

В 2008 мэрия рассчитывает получить очередной миллиард из федерального бюджета на реконструкцию трех омских магистралей: по улице Орджоникидзе (участок от улицы Фрунзе до улицы 36-я Северная), по улице Лукашевича - улице Заозерной и путепровод по улице Торговой (в районе станции Карбышево). Об этом сообщил вице-мэр, директор департамента городского хозяйства Владимир ПОТАПОВ на заседании горсовета по вопросам ЖКХ, транспорта и строительства 19 декабря. Помимо реконструкции трех магистралей планируется продолжить работы по улице 10 лет Октября (вторая очередь реконструкции) и

улице Конева (дорога на «Новую Чукреевку»). Пока в городском бюджете-2008 на ремонт дорог заложено всего 75 млн рублей, однако эта статья расходов, по мнению чиновников, в течение года будет пополняться. Так, в текущем году с учетом перечисленных в сентябре трансфертов из федерального бюджета в объеме 830 млн рублей и выделенных из городской казны 174 млн рублей на реконструкцию омских дорог было потрачено в сумме чуть более 1 млрд рублей. Владимир ПОТАПОВ признался, что мэрия не допустит срывов текущего года и не будет проводить конкурсы на выполнение работ по реконструкции дорог до получения трансфертов из федерального бюджета.

Отчитываясь о проделанной в 2007 году работе, вице-мэр заявил, что дорожники успели освоить все федеральные средства и к концу года завершат последние недели. Помимо реконструкции четырех магистралей департамент начал строительство дороги к мик-

рорайону «Новая Чукреевка» (от улицы Конева до улицы Волгоградской), а также провел ямочный ремонт городских дорог на площади 207 тысяч кв. метров. Кроме того, по заявкам КТОСов, депутатов горсовета МУП «ДРСУ-2» отремонтировало придомовые проезды на общую сумму 34 млн рублей. Озвученная Владимиром ПОТАПОВЫМ сумма в очередной раз подтвердила подозрения депутатов-коммунистов в том, что мэрия выделяла средства из расчета по одному миллиону рублей на каждого депутата-единоросса.

- Владимир Дмитриевич, сколько получится, если ноль умножить на четыре? - обратился к вице-мэру коммунист Виктор СИВОВ, имея в виду четырех депутатов-коммунистов горсовета, оставшихся без «дорожных» миллионов.

Глава департамента ГХ в очередной раз пояснил, что сумма, выделенная на ремонт межквартальных дорог, рассчитывалась исходя из заявок, поданных КТОСами, а не из числа депутатов-единорос-

сов. Однако вскоре выяснилось, что омским коммунистам грозит большая неприятность, нежели оставшиеся без ремонта дороги на четырех округах. Отвечая на вопрос Сергея ОВЧИННИКОВА по поводу расширения улицы Циолковского, Владимир ПОТАПОВ поделился с депутатами своей мечтой.

- Как только появятся средства, мы планируем прорубить Циолковского, выйти на Инподромную и дальше через обком партии выйти на улицу Хмельницкого, - рассказывал вице-мэр.

Новость о том, что здание обкома встает на пути новой магистрали, депутаты встретили оживленно и дружно оглянулись на единственного в зале коммуниста.

- Я тронут, - коротко ответил Виктор СИВОВ.

- Пока не решено, будет снесен обком или нет, - дипломатично поправился Владимир ПОТАПОВ. И тут же припомнил историю со сносом магазина, расположенного в районе «Торгового города». Как выяснилось, магазин, принадлежа-

щий бизнесмену Владимиру ДРОКИНУ, накануне реконструкции улицы 70 лет Октября был переведен из статуса временного строения в капитальное.

- ГАМБУРГ, наверно, продал, - тихо заметил Анатолий КУДРИН.

Когда встал вопрос о сносе магазина, вставшего на пути реконструируемой дороги, бизнесмен потребовал у мэрии компенсацию в размере 11 млн рублей.

- Вы представляете, что такое 11 миллионов? На 8 миллионов можно подземный переход построить, - заявил Владимир ПОТАПОВ.

Как позже заметил вице-мэр, вопрос удалось решить меньшими жертвами, потратив на это 3 млн рублей. Правда, дело дошло до прокуратуры, которая теперь забрасывает мэрию письмами. Вскоре, по признанию Владимира ПОТАПОВА, аналогичный вопрос предстоит решать с компанией «Октан», заправка которой стоит на обочине запланированной к расширению улицы Конева (съезд с метромоста) ●

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

От имени правления ОАО «Газпром» и от себя лично сердечно поздравляю вас с наступающим Новым годом и Рождеством!

Традиционно эти светлые праздники являются символами надежды. Все вместе мы ждем, что новый год принесет исполнение самых заветных желаний. Одновременно с этим мы оцениваем год уходящий.

Сегодня можно с уверенностью сказать, что 2007 год был успешным для компании.

Газпром вернулся на Сахалин, став ведущим акционером в проекте «Сахалин - 2». Это создает платформу для интенсивного развития бизнеса и расширения присутствия Газпрома в странах Азиатско-Тихоокеанского региона.

Введено в эксплуатацию Южно-Русское месторождение.



Алексей МИЛЛЕР

Мы заключили целый ряд взаимовыгодных соглашений с зарубежными компаниями - голландской Gasunie, немецкой BASF AG, французской Total, норвежской StatoilHidro. В результате Газпром приобрел надежных партнеров по реализации газотранспортных проектов и освоению

крупнейших месторождений, а также провел взаимовыгодный обмен активами.

Полным ходом идет реализация программы газификации. В уходящем году на средства Газпрома были газифицированы сотни городов и поселков нашей страны. Это значит, что миллионы наших сограждан смогут встретить новый, 2008 год в гораздо более комфортных условиях.

В 2007 году мы отметили годовщину эксперимента «5+5», связанного с торговлей газом Газпрома и независимых производителей на электронной площадке для промышленных предприятий по рыночным ценам. Итоги эксперимента оказались успешными. Многие участники рынка выступают за предоставление электронной площадке ООО «Межрегионгаз» статуса постоянно действующей.

В уходящем году были подписаны первые долгосрочные контракты с крупными промышленными потребителями на внутреннем рынке. Это важный шаг на пути либерализации российского рынка газа.

Весь 2007 год активно продолжалась работа в рамках реформы Газпрома. Ее итогом станет разделение и повышение прозрачности финансовых потоков в добыче, транспортировке, переработке и других основных видах деятельности.

Газпром продолжает активно укреплять свои позиции в качестве одного из лидеров на мировом энергетическом рынке.

Как и в предыдущие годы, все позитивные события в жизни нашей компании не смогли не отразиться на ее капитализации. В течение всего года капитализация Газпрома росла и сейчас превышает психологически важную отметку 330 млрд долларов.

Позвольте искренне поблагодарить всех вас за достойный вклад в развитие Газпрома. Успехи компании работают на укрепление экономики России и способствуют увеличению благосостояния всех наших сограждан. И в этом заслуга каждого из нас.

Крепкого здоровья вам и вашим близким, благополучия и процветания!

С Новым годом!

Алексей МИЛЛЕР,

председатель правления ОАО «Газпром».



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

На правах рекламы